

Verbale della riunione del Consiglio di Amministrazione

del "Consorzio per la Gestione dei Servizi della

Provincia di Salerno S.r.l.".

L'anno 2016, il giorno 29 del mese di aprile alle ore

14:00, presso la sede sociale del Consorzio Gestione

Servizi S.r.l. sito in Salerno alla via D. Cioffi n. 8,

si è riunito a seguito di regolare convocazione il Con-

siglio di Amministrazione del C.G.S. S.r.l., per discu-

tere e deliberare sul seguente

o.d.g.

1. Direttore Generale: conferimento deleghe.

Direttore Tecnico: chiarimenti e/o integrazioni in

riferimento alla delega già conferita;

2. attribuzione poteri di firma per vendita lotto n.18

ex Agromatica come da aggiudica definitiva del Re-

sponsabile del Procedimento;

3. Convenzione ASI/CGS: verifica di un eventuale reces-

so e/o risoluzione e/o annullamento;

4. Aggiornamento problematica Enel.

Sono presenti per il C.d.A.:

arch. Umberto Maria Cioffi Presidente

sig. Salvatore Arena Amministratore Delegato

dott. Nicola Zito Consigliere Delegato

Per il Collegio Sindacale

Dott. Piluso Antonio	Presidente
----------------------	------------

dott. Carmine Fiorenza	Sindaco
------------------------	---------

dott. Luigi Nappa	Sindaco
-------------------	---------

Presidente della seduta è l'arch. Umberto Maria Cioffi che, con l'accordo dei presenti, chiama a svolgere le funzioni di segretario il Direttore Generale dott. Roberto Bevilacqua.

Il Presidente constata la regolare costituzione del C.d.A. passa alla lettura dell'o.d.g..

In riferimento al 1° punto all'o.d.g. il C.d.A., in ragione delle dimensioni della CGS Salerno, dell'elevato numero di siti in cui sono installati gli impianti (collocati in diversi comuni della provincia di Salerno), della dimensione degli impianti medesimi, dei settori in cui si articolano le attività esercitate, oltre che per la specificità del profilo professionale delle funzioni da delegare (che richiedono particolare competenza tecnico - scientifica), ritiene necessario conferire delega di funzioni relative alla sicurezza ed alla tutela ambientale derivante dall'esercizio di tutte le attività che si svolgono all'interno dei cinque impianti del Consorzio per la Gestione dei Servizi della provincia di Salerno s.r.l..

Per le motivazioni suddette è apparso necessario dotare il CGS Salerno di Mansionario e Piano Operativo della

Gestione Ordinaria e Straordinaria delle Aree di Palomonte, Buccino, Oliveto Citra, Contursi e Battipaglia, ciò sia per prevenire problematiche relative alla tutela dell'ambiente e della sicurezza ed igiene sul lavoro sia per le finalità di cui alle previsioni del decreto Legislativo 231/2001.

Per le diverse attività che si svolgono all'interno delle strutture e di tutti gli impianti appartenenti e/o gestiti dal CGS Salerno e specificamente negli impianti e nelle aree ricomprese nei Comuni di Palomonte, Buccino, Oliveto Citra, Contursi e Battipaglia, il delegato ambientale dovrà verificare costantemente la loro conformità normativa relativamente a:

- assoggettabilità alle procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione di impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione integrata ambientale (AIA), e conseguimento di tali autorizzazioni ed eventuali rinnovi, conformemente a quanto indicato nel Titolo II del D.Lgs. 152/2006 ed alle altre norme applicabili;
- gestione delle acque reflue in conformità al Titolo III del D.Lgs. 152/2006 ed alle altre norme applicabili;
- gestione dei rifiuti e delle eventuali bonifiche in conformità al Titolo IV del D.Lgs. 152/2006 ed altre

norme applicabili;

- gestione delle emissioni in atmosfera in conformità al Titolo IV del D.Lgs. 152/2006 ed altre norme applicabili;

- contenimento delle emissioni acustiche in conformità alla L.447/1995 ed alle altre norme applicabili;

- sicurezza ed igiene sul lavoro come da delega conferita in data 25.10.2012 con Verbale del C.d.A., che dovrà qui intendersi integralmente richiamata.

Inoltre, con riferimento alle materie e settori prima indicati, il soggetto delegato svolgerà funzioni di:

- rappresentanza innanzi agli Enti e agli organi preposti all'esercizio delle funzioni di controllo, ispettive e di vigilanza, presenziando agli accessi e alle visite presso le sedi dove avvengono le diverse attività oggetto di verifica;

- presentazione di domande per il rilascio di autorizzazioni o permessi di titolarità dell'Ente, curando l'iter dei relativi procedimenti amministrativi provvedendo a qualunque ulteriore incombente burocratico richiesto compresi quelli inerenti i necessari rinnovi di autorizzazioni già conseguite;

- per quanto attiene alle attività che si svolgono all'interno delle aree e degli impianti, inclusi i cantieri che vedono la CGS Salerno s.r.l. quale

stazione appaltante, vigilanza sul costante e puntuale rispetto delle norme dettate in materia ambientale e di sicurezza;

- in riferimento al Mansionario e Piano Operativo della Gestione Ordinaria e Straordinaria delle Aree di Palomonte, Buccino, Oliveto Citra, Contursi e Battipaglia il soggetto delegato dovrà sovrintendere al rispetto delle procedure in esso contenute.

Pertanto al Soggetto Delegato

- vengono delegate le materie, i settori ed i compiti prima indicati e viene individuato nella persona dell'ing. Domenico Sicignano nato a Scafati (SA) il 23.01.1962 C.F. SCGDNC62A23I483J, già nominato, in data 25.10.2012, Direttore Tecnico della società CGS Salerno, in quanto persona qualificata, tecnicamente capace, esperta e competente, in ragione della propria formazione ed esperienza professionale, ampiamente e concretamente dimostrata dalla Sua opera svolta sin dalla data della nomina ad oggi.

Per i poteri di spesa del soggetto delegato, l'ing. Sicignano ha potere di acquisto di strumentazione, materiali e di quant'altro sia o si riveli necessario al fine di garantire la puntuale, costante e organica applicazione della normativa in materia ambientale e di sicurezza, senza necessità di preventiva autorizzazione

del superiore gerarchico, con limite di spesa annuale che viene fissato in euro 150.000,00 (centocinquantamila/00).

Nel caso di comprovate situazioni di emergenza che non consentano la preventiva informazione del superiore gerarchico, che dovrà pertanto esserne portato a conoscenza non appena possibile, il soggetto delegato potrà disporre attività ed acquisti senza limite di spesa.

Sono a carico dell'Ente tutte le spese connesse all'esercizio delle funzioni delegate ivi comprese le coperture assicurative e l'assistenza legale del soggetto delegato.

L'ing. Sicignano, al riscontro dello svolgimento di una attività in violazione della normativa dettata in materia ambientale o in materia di sicurezza sul lavoro, dispone la sospensione, anche solo parziale della stessa, ed attiva le procedure necessarie alla rimozione della violazione riscontrata, eventualmente notiziando l'Ente Terzo competente in materia del rilascio del relativo titolo autorizzativo.

Egli ha potere di firma, nei limiti di spesa di cui al precedente capoverso, degli atti e della documentazione necessari all'esercizio delle funzioni delegate, con assunzione diretta e personale responsabilità nonché potere di firma della corrispondenza.

L'ing. Sicignano, fermi restando gli oneri informativi di cui al punto precedente, ha l'obbligo di relazionare periodicamente l'Amministratore ed il Direttore Generale della società CGS Salerno per iscritto circa l'adempimento delle funzioni oggetto di delega mediante relazione che dovrà essere redatta almeno con cadenza trimestrale, ed ogni qualvolta si verificano situazioni di emergenza.

L'ing. Sicignano deve segnalare immediatamente all'Amministratore ed al Direttore Generale della società CGS Salerno l'insorgere di ogni situazione di carattere personale o che riguardi l'attività della società CGS Salerno che possa incidere in misura apprezzabile sulle condizioni e sui termini di conferimento della presente delega.

Il soggetto delegato, nel rispetto delle condizioni poste al punto precedente, prende atto e dichiara l'astensione di ogni attività di ingerenza sull'esercizio delle funzioni delegate. Tutto ciò premesso e ritenuto ad integrazione e migliore specificazione di quanto delegato nella seduta del C.d.A. del 25.10.2012, il C.d.A. conferisce delega di funzioni in materia ambientale e di sicurezza all'ing. Domenico Sicignano nato a Scafati (SA) il 23.01.1962 C.F. SCGDNC62A23I483J, nella sua qualità di dipendente del

Consorzio per la Gestione dei Servizi della provincia di Salerno società a responsabilità limitata con socio unico, con sede legale in Salerno alla via Diomede Cioffi n.8, con la qualifica di Direttore Tecnico (già nominato in data 25.10.2012) e in considerazione alla sua particolare competenza ed idoneità tecnica, alle capacità personali, alla specifica conoscenza dell'organizzazione e delle condizioni tecniche inerenti l'attività aziendale e di quelle relative alla normativa in materia ambientale e di sicurezza, nei termini e alle condizioni come sopra definite.

Per quanto riguarda il Direttore Generale il C.d.A. ad integrazione e miglior specificazione di quanto deliberato e delegato nella seduta del 08.02.2011 al dott. Roberto Bevilacqua nato a Salerno il 25.05.1964 C.F. BVLRRRT64E25H703N, conferisce delega per la:

- gestione incassi e pagamenti attraverso autonomi poteri di spesa sino all'importo di euro 10.000,00 (diecimila/00);
- gestione delle risorse umane aziendali per quanto attiene ai rapporti contrattuali ed economici, alle relazioni sindacali, alla organizzazione degli orari di lavoro, alla elaborazione di programmi di lavoro compatibili con gli indirizzi della Direzione Tecnica, all'ottimizzazione dell'organizzazione operativa

tecnica ed amministrativa;

- apporre girata per l'incasso su retro di assegni ricevuti da clienti a favore degli Istituti di Credito presso i quali sono accessi rapporti di conto corrente;
- sottoscrizione dei contratti per i servizi resi alle aziende insediate sulle aree industriali di competenza del CGS ed ai clienti che conferiscono i ri-fiuti liquidi;
- nel particolare si delega il Direttore Generale a trasformare in part-time il contratto a tempo pieno del dipendente sig. Bruno Manna.

Con riferimento al 2° punto all'o.d.g., premesso che il Consiglio di Amministrazione nominato con delibera del 23 maggio 2012, rimane in carica per tre anni fino all'approvazione del bilancio, e che non essendo stato ancora approvato il bilancio d'esercizio dell'anno 2015, l'attuale Consiglio di Amministrazione risulta essere ancora in carica, delibera di autorizzare l'Amministratore Delegato nella persona del sig. Salvatore Arena:

- a rappresentare il Consorzio per la Gestione dei Servizi della Provincia di Salerno Società a Responsabilità Limitata nell'atto di quietanza col quale la società "BUONECO S.R.L." con sede in Angri alla

via Nazionale n.166 verserà al Consorzio medesimo la somma di euro 224.100,00 (duecentoventiquattromilacento virgola zero), quale acconto pari al 20% del prezzo di euro 1.120.500,00 per l'acquisto del lotto n.18 - ex Stabilimento Agromatica S.r.l., nel nucleo industriale di Buccino (SA), a seguito dell'aggiudicazione definitiva alla suddetta società "BUONECO S.R.L", giusta determina del Direttore Tecnico del Consorzio medesimo in data 19 febbraio 2016, prot. n.427;

• ad intervenire nel relativo atto di quietanza, ed in quella sede meglio identificare l'immobile dell'aggiudica, incassare o dichiarare di avere già incassato la suddetta somma, rilasciare corrispondente quietanza, e fare quant'altro occorra per l'espletamento dell'incarico, nulla escluso od eccettuato e con i più ampi poteri in merito, senza bisogno di ulteriore ratifica o conferma.

In merito al 3° punto all'o.d.g., il Consiglio di Amministrazione ritiene necessario verificare i contenuti della Convenzione sottoscritta in data 04.02.2015 con il Socio Unico Consorzio ASI di Salerno attesa la sopravvenienza di situazioni del tutto sconosciute al momento della stipula del contratto e non prevedibili che hanno determinato l'alterazione dell'equilibrio econo-

mico - finanziario del contratto.

Pertanto, avendo verificato l'eccessiva onerosità della prestazione dovuta dal CGS Salerno s.r.l. si ritiene necessario integrare i casi di forza maggiore di cui alla lettera a) dell'art.10 del contratto, già oggetto di ns. comunicazioni prot. n.225 del 28.01.2016 e prot. n.487 del 29.02.2016 che vengono allegate al presente verbale, al fine di una revisione contrattuale per una riconduzione ad equità. Le circostanze di una revisione sono diverse in particolar modo il mancato rilascio delle AIA per gli impianti di Oliveto Citra e Contursi; il mancato formale trasferimento di quanto oggetto della concessione previa verifica dello stato d'uso di ciascun impianto ai fini della corretta valutazione degli impegni economici richiesti al concessionario per la manutenzione straordinaria che, benché convenuta nel contratto, di fatto non è mai stata condivisa tra ASI e CGS, con conseguente assenza di un apposito verbale di consegna dal quale si sarebbe potuto evincere sia l'effettivo stato d'uso che le reali condizioni manutentive e strutturali degli impianti e delle condotte oggetto della concessione; l'impossibilità, allo stato attuale di poter onorare gli impegni assunti con il concedente in relazione ai canoni minimi annuali dovuti, in conseguenza del grave squilibrio economico fi-

nanziario creatosi. Tanto premesso il C.d.A. delibera di delegare l'Amministratore Delegato affinché invii nota di contestazione al Consorzio ASI per richiedere una revisione della Convenzione attualmente vigente solo in parte, in conseguenza della mancata verifica congiunta dello stato d'uso degli impianti e delle strutture ai fini della corretta identificazione in relazione ai quali il CGS è tenuto ad effettuare la manutenzione straordinaria, autorizzandolo, laddove il consorzio ASI non dovesse accedere a tale richiesta, ad agire giudizialmente ai fini del recesso della stessa e/o del suo annullamento.

In riferimento al 4° punto all'o.d.g. l'Amministratore Delegato riferisce in merito all'incontro tenutosi presso il Punto Enel di Salerno il 14.04.2016, dove i rappresentanti dell'Enel hanno ribadito l'impossibilità di garantire il rientro sul mercato libero, nel prossimo mese di agosto, con valore retroattivo, anche se riuscissimo a rispettare gli impegni così come da ns. proposta deliberata nel C.d.A. del 04.02.2016. Al fine di ottenere la certezza del rientro sul Mercato Libero sin dal mese di febbraio 2016, è stata inviata una proposta sostanzialmente simile alla precedente che prevede, però, il versamento, come seconda rata, di euro 900.000,00 in luogo degli euro 800.000,00 e come terza

rata euro 300.000,00 in luogo di euro 400.000,00 mantenendo inalterate tutte le altre ns. richieste e/o condizioni. In allegato proposta inviata all'Enel il 19.04.2016 con prot. n.1144 del 15.04.2016. Il C.d.A. approvando l'operato dell'Amministratore Delegato ratifica la nuova proposta inviata all'Enel.

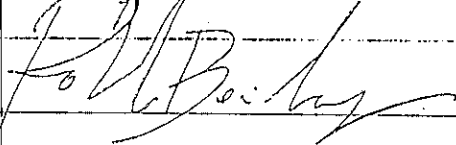
A questo punto il C.d.A. ritiene opportuno di autoconvocarsi per il giorno 6 maggio c.a. alle ore 18:00 c/o la sede legale in Salerno alla via D. Cioffi n.8, con il seguente o.d.g.:

1. approvazione Piano Industriale;
2. aggiornamento problematica Enel;
3. convenzione ASI/CGS: aggiornamento su comunicazioni necessarie;
4. varie ed eventuali.

Tutti i presenti si ritengono autoconvocati per il giorno 6 maggio c.a. alle ore 18:00 c/o la sede legale in Salerno alla via D. Cioffi n.8.

A questo punto non essendovi altro da deliberare e nessuno avendo richiesto la parola, la seduta viene sciolta alle ore 16:00, previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Il Segretario



Il Presidente

